

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
ZESPOŁU SZKÓŁ W GOŁĄBKACH W RAMACH ZADANIA
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ SZKÓŁ NA
TERENIE GMINY ŁUKÓW


ADRES INWESTYCJI: GOŁĄBKI GM. ŁUKÓW DZ. NR 127.

INWESTOR: GMINA ŁUKÓW,
UL. ŚWIDERSKA 12,
21-400 ŁUKÓW

Niniejszy projekt stanowi załącznik

do zgłoszenia Nr 6743.959.2024

z dnia 08.10.2024

	tytuł imię i nazwisko	specjalność	nr uprawnień budowlanych	podpis
Projektował	MAGDALENA RAFALSKA	architektura	2/02/OL	

ŁUKÓW, WRZESIEŃ 2024

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa projektu zagospodarowania	str. 1
2. Spis zawartości.....	str. 2
3. Kopie uprawnień projektantów i zaświadczenia z izby	str. 3
4. Opis do projektu.....	str. 4-11
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	str. 12-15
6. Szkic sytuacyjny.....	str. 16
7. Rzut parteru.....	str. 17
8. Rzut piętra.....	str. 18
9. Elewacje	str. 19-20
10. Szczegóły	str. 21-24



IZBA ARCHITEKTÓW
WARMIŃSKO-MAZURSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Magdalena Barbara Rafalska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/02/OL**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0134**.

Członek czynny od: 16-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-07-2024 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Roszkowska, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0134-BDCF-62YA-A945-1D1B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić, podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP

Olsztyn, 8 kwietnia 2002 r.

WOJEWODA
WARMIŃSKO-MAZURSKI

RR.IL.7131/2/02

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz.1126 ze zm./ oraz § 4 ust. 2, 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38 /, dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j e

Pani Magdalenie Barbarze Rafalskiej
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 4 grudnia 1973 r. w Łukowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 2/02/OL

**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego.

Otrzymał:

1. Pani Magdalena Barbara Rafalska
10-693 Olsztyn
ul. Grota-Rożewskiego 8/20
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. n/a



z up. Wojewody Warmińsko-Mazurskiej

Magdalena Rafalska
o.o. Dyktando w Warszawie
Rozwiązanie Regionalnego

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
10-100 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

1. Opis budynku i zagospodarowania terenu.

1.1. Inwestor.

Gmina Łuków

21-400 Łuków, ul. Świdarska 12

1.2. Podstawa opracowania.

- Umowa zawarta z Inwestorem;
- Wizja lokalna + inwentaryzacja;
- Mapa sytuacyjno — wysokościowa w skali 1 : 1000;
- Obowiązujące przepisy i Polskie Normy Budowlane;
- Audyt energetyczny;
- Dokumentacja archiwalna udostępniona przez Inwestora.

1.3. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Strzyżewie, polegający na:

- Ociepleniu ścian zewnętrznych styropianem fasadowym;
- Ociepleniu ścian fundamentowych płytami styrodurowymi,
- Dociepleniu stropodachu za pomocą płyt styropapy,
- Dociepleniu stropu nad salą gimnastyczną wełną mineralną
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- Wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne
- Montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii
- Montaż termostatów w istniejących grzejnikach

W niniejszym opracowaniu nie przewiduje się zmian konstrukcyjnych budynku, przebudowy instalacji zewnętrznych jak również zmiany zagospodarowania terenu.

Wszystkie elementy budowlane podlegają odbudowie z zachowaniem istniejących wymiarów. Celem inwestycji jest poprawa właściwości energetycznych obiektu i zmniejszenie kosztów eksploatacji podczas sezonu grzewczego.

1.4. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest na działce nr 127 obręb 0007Gołębki, zagospodarowanej i utwardzonej. Na działce znajdują się: zieleń niska i wysoka oraz ciągi komunikacji pieszej zapewniające prawidłowe funkcjonowanie obiektu.

Przedmiotowy budynek składa się z 1 i 2 kondygnacji nadziemnych. Budynek jest częściowo podpiwniczony. Remontowany obiekt jest budynkiem użyteczności publicznej.

Budynek wyposażony jest w instalację: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania oraz telekomunikacyjną.

W związku z pracami projektowanymi ocieplenia przegród zewnętrznych w istniejącym stanie zagospodarowania terenu - nie wprowadza się żadnych zmian konstrukcyjnych.

1.5. Przeznaczenie terenu.

Planowana termomodernizacja jest zgodna z dotychczasowym przeznaczeniem terenu i istniejącym zagospodarowaniem działki, ponadto:

- W planowanej inwestycji nie występują ograniczenia z zakresu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- Teren inwestycji nie znajduje się w rejestrze zabytków ochrony konserwatorskiej ;
- Działka nie znajduje się w granicach terenów szkód górniczych;

2. **Charakterystyka budynku.**

2.1 Charakterystyka budynku.

Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne.

Obiekt jest częściowo podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne wykonane z betonu komórkowego - obustronnie otynkowane.

Dach - konstrukcji drewnianej, dwuspadowy, wielospadowy pokrycie: blacha trapezowa oraz papa.

Stolarka okienna podlegająca wymianie.

Budynek o kubaturze 10194 m³ i powierzchni użytkowej 2744 m², użytkowany przez 171 osób.

Maksymalna wysokość budynku do 12 m

Klasyfikacja budynku pod względem pożarowym.

- Grupa wysokości budynku: N
- Wymagana klasyfikacja odporności ogniowej projektowanej izolacji: NRO nierozprzestrzeniające ognia;
- Kategoria zagrożenia ludzi: ZLIII — budynek użyteczności publicznej

2.2 Ocena stanu technicznego budynku i zalecenia.

W wyniku szczegółowych oględzin elementów konstrukcyjnych stwierdzono, iż budynek znajduje się w dobrym stanie technicznym.

Po oględzinach stwierdzono:

- Korozję obróbek blacharskich okapów, gzymsów, podokienników zewnętrznych;
- Z uwagi na wiek budynku, budynek nie spełnia warunków izolacyjności cieplnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 roku;
- Stan konstrukcyjny pozostałych elementów konstrukcyjnych: ścian wewnętrznych, stropów dobry
- Ogólny stan techniczny budynku nie stwarza zagrożenia dla użytkowników i środowiska.

3. **Przedmiot i zakres prac projektowych.**

- Ociepleniu ścian zewnętrznych styropianem fasadowym o grubości 12 cm oraz o współczynniku nie większym jak $\lambda -0,031 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Ociepleniu ścian fundamentowych poniżej terenu oraz w strefie cokołowej polistyrenem ekstrudowanym o gr 12 cm o współczynniku nie większym jak $\lambda -0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Dociepleniu stropodachu za pomocą płyt styropapy – nad częścią szkoły z dachem płaskim pokrytym papą należy wykonać docieplenie stropodachu styropapą o gr. 18 cm o współczynniku nie większym jak $\lambda -0,031 \text{ W/m}^2\text{K}$

- Docieplenie stropu nad salą gimnastyczną wełną mineralną - nad salą gimnastyczną z wełny mineralnej o gr. 10 cm o współczynniku nie większym jak $\lambda - 0,032 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej – projektuje się wymianę istniejącej nie spełniającej obecnych wymogów izolacji termicznej stolarki okiennej na nowe okna PCV o współczynniku przenikania ciepła okna - $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, drzwi - $U_w = 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
- Wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne – zgodnie z projektem instalacji elektrycznej
- Montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii – zgodnie z projektem instalacji elektrycznej
- Montaż termostatów na istniejących grzejnikach płytowych – projektuje się montaż termostatów w celu poprawy wydajności instalacji grzewczej.

3.1. Demontaż i utylizacja elementów budowlanych nie przewidzianych do ponownego użycia:

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- demontaż podokienników zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej, obróbek blacharskich oraz instalacji odwadniającej (rynien i rur spustowych)
- demontaż punktów elektrycznych (oprawa oświetleniowa,)
- demontaż żebrowych grzejników żeliwnych
- demontaż istniejących opasek wokół budynku
- demontaż tablic informacyjnych

Wszystkie elementy zdemontowane oprócz tablic informacyjnych podlegają segregacji, wywiezieniu na miejsce składowania i utylizacji.

Przedmioty przewidziane do dalszego użytkowania (tablice informacyjne) należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, warunkami atmosferycznymi i przechowywać w bezpiecznym miejscu.

4. Ocieplenie ścian zewnętrznych.

4.1. Prace przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do prac ociepleniowych, należy usunąć wszystkie przyczyny zawilgocenia lub zasolenia podłoża. Ściany zewnętrzne oczyścić z kurzu i zabrudzeń. Wszystkie spękanе i odspojone tynki zewnętrzne skuć i dokonać napraw poprzez uzupełnienie zaprawą tynkarską. Zaleca się zagruntowanie podłoża w celu zwiększenia przyczepności. Rusztowania zabezpieczyć siatkami chroniącymi ściany podczas wykonywania robót budowlanych w niekorzystnych warunkach atmosferycznych (deszcz, silne nasłonecznienie, silny wiatr), wszystkie wejścia do budynku zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Teren budowy oddzielić barierkami ochronnymi o wysokości 1,1 m. Wszystkie elementy elewacji (tj. haki, osprzęt elektryczny, orynnowanie) należy zdemontować, stolarkę okienną i drzwiową należy odpowiednio zabezpieczyć.

Prace prowadzić w temperaturze nie niższej niż $+5^{\circ}\text{C}$ i nie wyższej niż $+25^{\circ}\text{C}$. Wilgotność powietrza nie powinna przekraczać 80%.

4.2 Przygotowanie podłoża.

Przed rozpoczęciem prac należy wykonać ocenę podłoża polegającą na kontroli jego czystości, wilgotności. Wszystkie spękanе i odspojone tynki zewnętrzne należy skuć i wykonać naprawę

istniejącej elewacji wapiennym z uprzednim oczyszczeniem skutych powierzchni oraz wzmacniającym podłoże.

Przyjęto szacunkową powierzchnie skucia: - 10%.

Wszystkie ściany, gzymsy oczyścić z pyłu, zagruntować środkiem gruntującym i wzmacniającym podłoże, poprawiającym przyczepność zapraw klejowych do podłoża oraz redukującymi nasiąkliwość podłoża.

4.3 Mocowanie płyt styropianowych

Jako materiał izolujący należy użyć styropian fasadowym o grubości 12cm oraz o współczynniku nie większym jak $\lambda - 0,031 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych styropianem fasadowym grubości 2 cm, o współczynniku $\lambda - 0,031 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$. Jako materiał izolujący należy zastosować płyty styropianowe wg normy PN-B-20130-A1 (styropiansamogasnący) spełniający dodatkowo wymagania:

- wymiary nie większe niż 50 x 100 cm z dokładnością do 0,3 % grubości; – struktura styropianu zwarta (niedopuszczalne są granulki związane luźno);
- powierzchnia szorstka, po krojeniu z bloków;
- krawędzie proste z ostrymi kantami, bez wyszczerbień i wyłamań;
- wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni nie mniej niż 80 kPa dla każdej próbki;
- zaleca się użycie styropianu fazowanego,
- płyty powinny być sezonowane co najmniej dwa miesiące od daty wyprodukowania.

Jako metodę przytwierdzania płyt styropianowych stosować kleje i dodatkowe mechaniczne kołkowanie.

Przed rozpoczęciem robót okładzinowych należy ustalić wysokość cokołu i zamontować mechanicznie za pomocą kołków rozporowych profil cokołowy aluminiowy. Odstęp pomiędzy kołkami nie powinien przekraczać 50 cm. Listwę należy mocować zawsze w pierwszym i ostatnim otworze montażowym. W narożach budynku listwę należy przyciąć pod kątem dla zapewnienia kąta prostego i wzmocnienia w obrębie naroża budynku. Bezwzględnie listwa cokołowa musi być zamocowana idealnie w poziomie. Płyty styropianowe powinny być przyklejone w sposób obwiedniowo punktowy tzn. po obwodzie płyt styropianowych umieścić wałek z kleju do klejenia styropianu, a placki kleju w ilości 68 szt, na płytę rozmieścić równomiernie po jej powierzchni. Koniecznie należy zwracać uwagę, aby na stronie czołowej i podłużnej nie było resztek kleju.

Po stwardnieniu zaprawy klejowej (1-2 doby) należy dodatkowo płyty styropianowe zamocować do ścian mechanicznie za pomocą łączników grzybkowych z poliamidu wzmocnionego włóknom szklanym. Długość łączników powinna odpowiadać grubości płyt styropianowych z dodatkiem 6 cm, na umocowanie w ścianie zewnętrznej – istniejącego tynku zewnętrznego nie jest liczona jako materiał trzymający.

Rozmieszczenie kołków w strefie wewnętrznej 6 szt./m, w strefie krawędziowej (min. 1,0 m, max. 1,5 m) 8 szt./m. Główki kołków muszą być wbite równo i licować się z płaszczyzną płyty. Stosować kołki do mocowania płyt styropianowych o średnicy 0 10 mm L 240 mm, średnicy talerzyka montażowego i dociskowego 60 mm, wytrzymałość na wyrywanie 0,6 KN.

Powstałe szczeliny pomiędzy płytami należy uzupełniać pianką poliuretanową. Wszelkie nierówności wynikające po zamontowaniu płyt styropianowych należy przeszlifować papierem ściernym, a pył powstały przy szlifowaniu płyt należy usunąć.

4.4. Wykonanie warstwy zbrojonej.

Przed wykonaniem warstwy zbrojącej wszystkie krawędzie styropianu powinny być wzmocnione narożnikami aluminiowymi z siatką służące do zabezpieczenia (wzmocnienia) krawędzi narożników budynków i ościeży przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Do stworzenia warstwy zbrojącej zastosować siatkę z włókna szklanego (impregnowanego przeciwalkalicznie) o gramaturze min. 145 g/m.

Zaprawę klejową rozłożyć równomiernie na powierzchnię ścian i w jeszcze mokrą masę klejową wtopić siatkę z włókna szklanego. Masę klejącą przenikającą przez oczka siatki natychmiast wyszpachlować. Siatka powinna być wtapiana pasami pionowymi z góry na dół z zakładem ok. 10 cm jedna na drugą. Ewentualne ubytki w wyprawie szpachlowej uzupełnić zaprawą klejową. Nierówności zeszlifować papierem ściernym. Po związaniu zaprawy klejowej wszystkie powierzchnie ścian zewnętrznych dla zlikwidowania nierówności należy ponownie przeszpachlować, ściągając nadmiar zaprawy klejowej pacą stalową o długości min. 70 cm

4.5. Wykonanie wyprawy tynkarskiej.

Przed wykonaniem robót tynkarskich warstwę zbrojącą po wyschnięciu należy zagruntować farbą gruntującą, w celu zwiększenia przyczepności wpraw tynkarskich. Farbę gruntującą należy nakładać ręcznie za pomocą pędzli lub wałka. Wszelkie odcięcia i przerwy technologiczne wykonać za pomocą taśm malarskich.

Niedopuszczalne jest łączenie wprawy tynkarskiej w sposób nieregularny zacierając świeży tynk na poprzedni już wyschnięty. Wyprawa tynkarska o strukturze „baranek” i uziarnieniu 2,0 mm po ułożeniu powinna być zabezpieczona przed niepożądanym wpływem warunków atmosferycznych.

Ściany elewacyjne cokołu wykonać dekoracyjną masą tynkarską z mieszaniny dyspersji akrylowej, naturalnego lub barwionego kruszywa kwarcowego o odpowiedniej granulacji, środków konserwujących i modyfikujących oraz wody.

Po całkowitym wyschnięciu wyprawy tynkarskiej należy rozplanować kolorystykę wg rysunków elewacji, dokonując oddzielenia kolorów, za pomocą taśm malarskich. Po całkowitym wyschnięciu powłoki silikonowej należy zamontować rury spustowe, instalację odgromową, tablice informacyjną, punkty oświetleniowe.

Miejsca przebieg elewacji w wyniku montażu, dodatkowo uszczelnić silikonem bezbarwnym odpornym na warunki atmosferyczne oraz na promieniowania UV o parametrach nie gorszych niż:

- gęstość ok. 1,16-1,17 g/cm
- stosowany w temperaturze od +5 °C do +40°C
- czas schnięcia ok. 30 min. czas twardnienia 1-7 dni
- powrót elastyczny >70% zmiany objętości <10%
- odporność na spływanie w temperaturze +5 °C < 3, w temperaturze +50°C < 3

5. Specyfikacja materiałów niezbędnych do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych.

- Zaprawa klejowa:
 - przeznaczona do mocowania płyt styropianowych do podłoża mineralnych;
 - mrozoodporna po związaniu;
 - plastyczna przy mocowaniu;
 - przyczepność do podłoża nie mniejsza niż 0,3 MPa;
 - przyczepność do styropianu nie mniejsza niż 0,1 MPa;
 - posiadanie odpowiednich deklaracji zgodności jakości i atestów technicznych;
 - dopuszczona do stosowania na rynku Polskim.
- Tynk mineralny:
 - niepalny;
 - paroprzepuszczalny;

- odporny na porastanie przez mchy i glony;
- odporny na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV;
- mrozoodporny i wodoodporny po wyschnięciu;
- wytrzymałość na ściskanie nie mniejsze niż 1,5 MPa;
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 0,5 MPa;
- przyczepność nie mniejsza niż 0,15 MPa;
- faktura „baranek” - wielkość uziarnienia 2,0 mm;
- posiadanie odpowiednich deklaracji zgodności jakości i atestów technicznych;
- dopuszczona do stosowania na rynku Polskim.
- Płyty gruntujące:
 - paroprzepuszczalne;
 - mrozoodporne;
 - do zastosowań na podłoża mineralne i cementowe;
 - posiadanie odpowiednich deklaracji zgodności jakości i atestów technicznych;
 - dopuszczona do stosowania na rynku Polskim.
- Tynk mozaikowy:
 - trwały;
 - odporny na uderzenia mechaniczne;
 - przyczepność nie mniejsza niż 0,1 N/mm²
 - posiadanie odpowiednich deklaracji zgodności jakości i atestów technicznych;
 - dopuszczona do stosowania na rynku Polskim.
- Farba elewacyjna silikonowa:
 - zapobiegająca pojawianiu się wykwitów solnych;
 - paroprzepuszczalna;
 - odporna na warunki atmosferyczne;
 - odporna na porastanie alg i glonów;
 - pH 9 (\pm 1);
 - posiadanie odpowiednich deklaracji zgodności jakości i atestów technicznych;
 - dopuszczona do stosowania na rynku Polskim.
- Siatka z włókna szklanego:
 - alkalioodporna;
 - wymiar oczek 3-3,5 mm (\pm 5%);
 - siła zrywania wzdłuż oczek i wątku nie mniejsza niż 1500 N;
 - posiadanie odpowiednich deklaracji zgodności jakości i atestów technicznych;
 - dopuszczona do stosowania na rynku Polskim.

6. Opis projektowanej kolorystyki.

Dokładna kolorystyka elewacji przed wykonaniem winna być uzgodniona z Inwestorem z ogólnodostępnej palety RAL, z numerami i podziałem kolorów przedstawionych na rysunkach elewacji.

7. Ocieplenie stropu.

Ocieplenie stropu należy wykonać z płyt z wełna mineralnej o grubości 10 cm, w części stropu należy wykonać trakt komunikacyjny z legarów drewnianych zaimpregnowanych o przekroju min. 5x14 cm, na legarach należy wykonać podłogę traktu komunikacyjnego z płyt OSB gr 22mm.

Dane techniczne:

- Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła nie większym jak $\lambda - 0,032 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
- klasa reakcji na ogień A1 (niepalna)
- Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej – MU-1 wg EN 12086

- Nasiąkliwość wodą przy długotrwałym częściowym zanurzeniu – $WL(P) \leq 3 \text{ kg/m}^2$ wg EN 12087
- Nasiąkliwość wodą przy krótkotrwałym zanurzeniu – $WS \leq 1 \text{ kg/m}^2$ wg EN 1609
- Klasa tolerancji grubości T2 wg EN 823

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
URZĄD BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

8. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami.

Okna o profilach z PCV utwardzonego montować w istniejących odległościach od płaszczyzny zewnętrznej ściany.

Okna: wykonać z profilu pięcio lub sześciokomorowego z PCV, ramiaki profilowe z PCV utwardzonego, zastosować wzmocnienia z elementów stali ocynkowanej o gr. 2 cm, uszczelki obustronnie czarne, wkład szybowy szyba termo o współczynniku $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ niskoemisyjne o zwiększonej izolacyjności od promieniowania słonecznego (nie dopuszcza się szyb refleksyjnych lub o wyraźnym zabarwieniu), wkłady szybowe wyposażać w redukcję pary wodnej na krawędzi szyby, okucia wyposażać w mikrowentylację kolor ram okiennych biały. Całościowy współczynnik przenikania ciepła dla okien $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Zamontować drzwi aluminiowe profilowane z ciepłym profilem o połączeniach spawanych o współczynniku $U < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, z górnym panelem podwójnie szklonym (szklenie szybami zespolonymi min. 6/16/6) z szybą bezpieczną (od wewnątrz) i antywłamaniową (od zewnątrz) uszczelnione podwójnie uszczelkami przytykowymi wsuwanymi w profil skrzydła i ościeżnicy, zawiasy z łożyskami kulkowymi, wyposażone dodatkowo w wkładki azbestowe MCM, bolec antywyważeniowy, uchwyty rurowe, stopkę podporową i samozamykacz. Zamontować drzwi koloru brązowego. Progi max. wysokość 20 mm

9. Docieplenie stropodachu.

Docieplenie stropodachu za pomocą płyt styropapy – nad częścią szkoły z dachem płaskim pokrytym papą należy wykonać docieplenie stropodachu styropapą o gr 18 cm o współczynniku nie większym jak $\lambda -0,031 \text{ W/m}^2\text{K}$

10. Wymiana podokienników zewnętrznych i obróbek blacharskich,

Podokienniki zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,6 mm dostosowując indywidualnie do szerokości okna, z wypuszczeniem podokiennika min. 4 cm, poza powierzchnię izolacji termicznej w celu zabezpieczenia ścian przed zaciekami wód opadowych.

Kolor podokienników zewnętrznych — dostosowany do pokrycia dachu.

Obróbki blacharskie wykonać z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr min. 0,6mm

11. Instalacja odwadniająca.

Odprowadzenie z dachu wód opadowych odbywa się za pomocą istniejących ryniendn 120 mm oraz rur spustowych o średnicy (b 100 mm z PCV. Istniejące urządzenia o złym stanie technicznym nie nadające się do dalszego użytkowania należy wymienić, pozostałe rury spustowe przełożyć o grubość projektowanej izolacji termicznej z zastosowaniem nowych wsporników z dostosowaniem do nowych wymiarów.

12. Instalacja elektryczna

Wszystkie zewnętrzne punkty elektryczne należy przełożyć poza projektowaną izolacją termiczną. Prace elektryczne powinny być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia elektryczne. Roboty elektryczne należy prowadzić zgodnie z projektem instalacji elektrycznych.

13. Odbudowa instalacji odgromowej.

Istniejące przewody pionowe zdemontować i po zakończeniu prac termoizolacyjnych ponownie ułożyć w przypadku złego stanu technicznego należy zastosować nowe przewody.

Przewody odprowadzające.

Przewody odprowadzające wykonać drutem stalowym ocynkowanym Fe/Zn "mm mocowanym do ściany zewnętrznej. Przewody odprowadzające łączyć z przewodami uziemiającymi i pokryciem dachu za pomocą złącz.

Złącza kontrolne.

Złącza kontrolne instalować na połączeniu przewodu odprowadzającego z istniejącym przewodem uziemiającym. Złącza montować za pomocą złączy kontrolnych do uziomów typu 55 skręcanym śrubami 4 x M8/30.

Pomiary instalacji.

Po zakończeniu prac, dokonać pomiarów instalacji i zakończyć protokołem odbiorczym.

15. Rozporządzenia i normy.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 2009 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych — część C: zabezpieczenie i izolacje, zeszyt 1 : Pokrycia dachowe, wydane przez ITB — Warszawa 2004 r.
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 r. z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z dnia 30 kwietnia 2004 r.)
- Wytyczne wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem zewnętrznych zespolonych systemów ocieplenia ścian — Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń, Warszawa 2004 r. - Instrukcja ITB nr 334/2002 Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków, Warszawa 2002 r.

mgr inż.
Magdalena
upr. bud. spec.
Nr. Ewid. 27 007 01

BEZPIECZEŃSTWO i OCHRONA ZDROWIA

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I KRAJOWEJ ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

Nazwa obiektu budowlanego :

Termomodernizacja budynku
Zespołu Szkół w Gołąbkach

Inwestor: Urząd Gminy Łuków

ul. Świdowska 12, 21-400 Łuków

Projektował : mgr inż. arch. Magdalena Rafalska

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej, opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- ogrodzenie terenu budowy;
- montaż rusztowań;
- demontaż stolarki okiennej, drzwiowej, obróbek blacharskich, pkt. elektrycznych, haków;
- montaż obróbek blacharskich oraz ocieplenia;
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem z nałożeniem tynku zewnętrznego, ocieplenie stropodachu styropapą;
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- montaż pkt. elektrycznych, odbudowa opaski brukowej;
- demontaż rusztowań.

2. Na terenie placu budowy nie istnieją żadne obiekty budowlane podlegające adaptacji lub rozbiórze.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych. Powinno ono objąć, co najmniej:

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych;
- wykonanie dróg, wyjść dla pieszych;
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanej „mediami”, oraz odprowadzenie lub utylizacji ścieków dla pracowników przedsiębiorstwa budowlanego;
- urządzenia pomieszczeń socjalnych;
- zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego; - urządzenie stanowisk materiałów i wyrobów.

Ogrodzenie terenu budowy powinno uniemożliwić wejście na nią przez osoby nieupoważnione. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych i zapewnić stały nadzór. Ogrodzenie nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

Strefa niebezpieczna to miejsce na terenie budowy, w którym występują zagrożenia dla ludzi. Przejścia i strefy niebezpieczne oznakowuje się znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi. Strefa ta w której występuje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów w swym najmniejszym wymiarze liniowym od płaszczyzny obiektu budowlanego nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty. Strefę niebezpieczną w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów ogradza się balustradami składającymi się z deski krawężnikowej 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m.

Daszki ochronne należy umieszczać na wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem w najniższym miejscu. Powinny one być nachylone pod kątem 45° , w kierunku źródła zagrożenia. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna być co najmniej 0,5 m większa z każdej strony. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na uszkodzenia. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowanie materiałów lub narzędzi jest zabroniona.

Drogi przeznaczone dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna mieć szerokość co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,2 m.

Warunki socjalne i higieniczne na terenie budowy powinny spełniać wymagania zawarte w ogólnych przepisach bezpieczeństwa i higieny pracy.

4. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne.

Na budowie prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą demontażem i powtórny montażem urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia elektryczne.

Dokonywanie napraw i prac modernizacyjnych urządzeń elektrycznych powinny być odnotowane w książce konserwacji budynku.

5. Środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwie robocze.

Ogólne zasady przydziału i gospodarki odzieżą i obuwiem roboczym oraz środkami ochrony indywidualnej reguluje Kodeks Pracy.

- pracodawca jest zobowiązany dostarczyć pracownikowi nieodpłatnie odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej, a także informować go o celu i sposobach posługiwania się tymi środkami;
- niedopuszczalne jest powierzanie pracownikowi prania, konserwacji, odpylania środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, które uległy skażeniu środkami chemicznymi;
- osoby kontrolujące budowę muszą być zaopatrzone w odpowiednią odzież roboczą i obuwie, a także środki ochrony indywidualnej (hełm ochronny);
- podstawowa odzież i obuwie przydzielane pracownikom zatrudnionym na budowie to bluzy i kombinezony robocze, koszule, kurtki. Przykłady środków ochrony indywidualnej to : sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości (szelki i linki bezpieczeństwa, zaczepy nożycowe, hakowe), ochrony rąk (rękawice ochronne), ochrony oczu i twarzy (okulary ochronne), ochrony uszu (wkładki lub naszniki przeciwhałasowe) sprzęt ochronny układu oddechowego (półmaski filtrujące – pochłaniające), odzież ochronna (fartuchy przednie, kombinezony chroniące przed czynnikami atmosferycznymi, mechanicznymi), obuwie ochronne (buty z okuciami nosków), ochrony głowy (hełm ochronny).

Dobór środków ochrony indywidualnej musi być oparty o dokładną analizę zagrożeń na konkretnych stanowiskach roboczych i uwzględniać czynności wykonywane przez poszczególnych pracowników. Oprócz tego skuteczność środków ochrony indywidualnej uzależniona jest od: właściwego dopasowania ich do konkretnego pracownika, utrzymywania ich w pełnej sprawności technicznej i czystości, przeszkoleniu pracowników w zakresie posługiwania się przydzielonymi środkami.

6. Eksploatacja maszyn i urządzeń budowlanych.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń. Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpieczeństwa użytkownika.

Dokonywanie napraw i czynności konserwacyjnych sprzętu będącego w ruchu jest zabronione.

Przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i innych urządzeń technicznych, bezpośrednio pod linią wysokiego napięcia, należy uzgodnić bezpieczne warunki pracy z jej użytkowaniem.

7. Transport i składowanie materiałów budowlanych.

Składowanie materiałów i wyrobów na terenie budowy może odbywać się wyłącznie w miejscach wyznaczonych, utwardzonych i odwodnionych.

Niedopuszczalne jest sytuowanie stanowisk pracy, składowanie materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi.

- przeznaczenie rusztowań;
- wykonawcę rusztowań z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numeru telefonu;
- dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowań;
- datę przekazania rusztowań do użytku; - odporność uziomu;
- - terminy kolejnych przeglądów rusztowań.

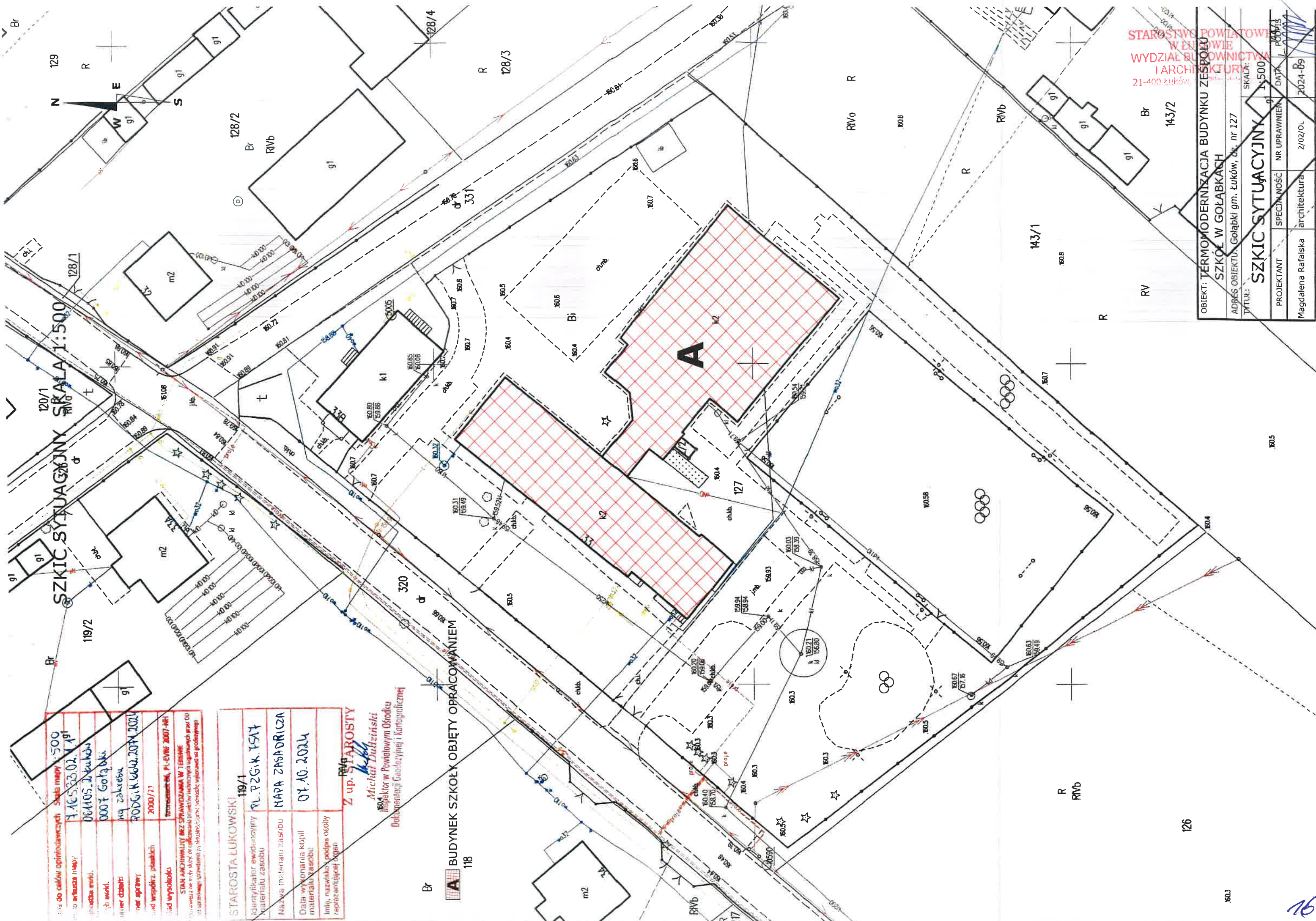
8. Roboty ziemne.

Podczas planowanych prac nie występują.

9. Prace związane z usuwaniem azbestu.

Podczas planowanych prac nie występują

mgr inż. arch.
Magdalena Rębała
upr. bud. spec. architekt.
Nr. Ewid. 2/02/Ou



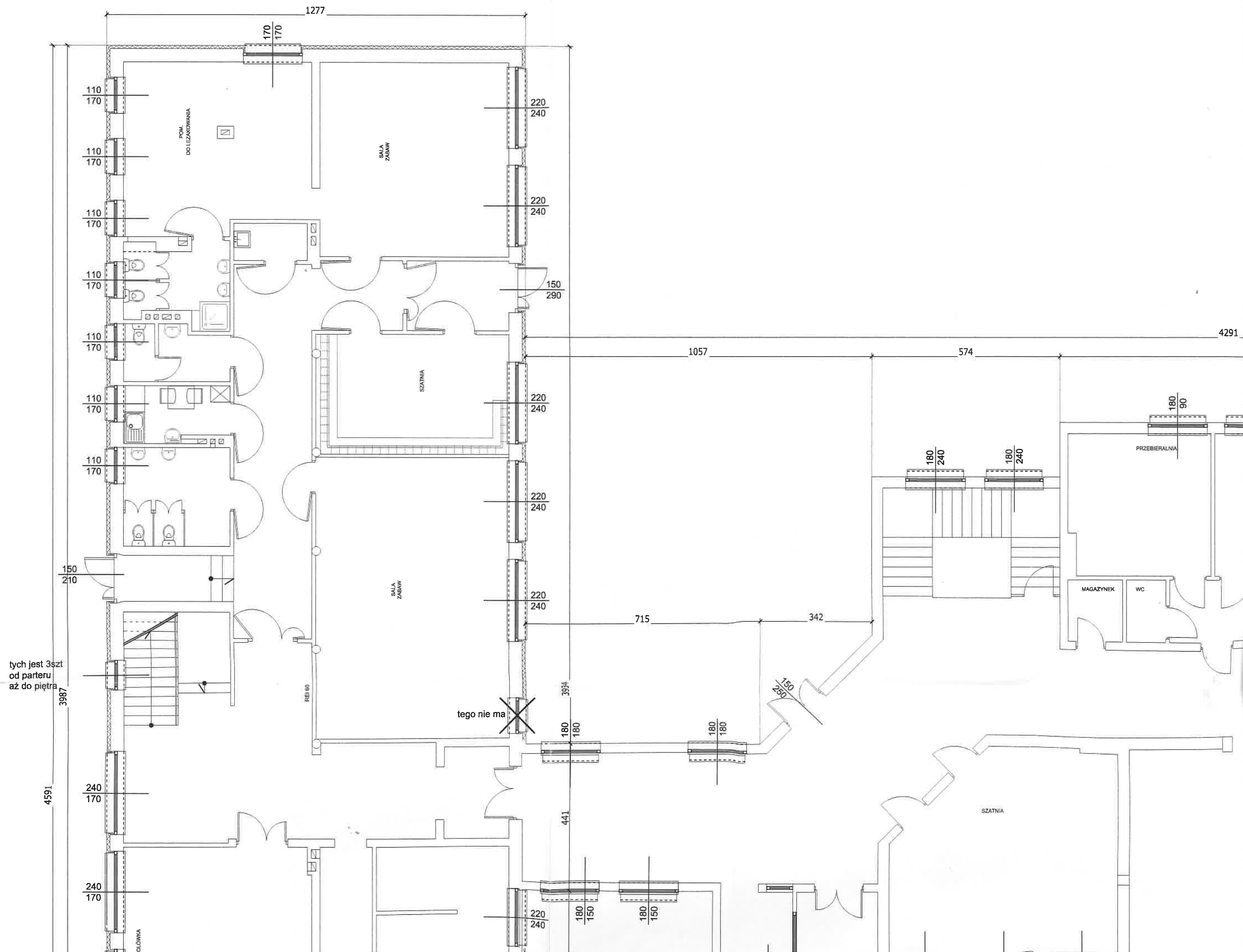
STAROSTWO POWIATOWE
W ENELAWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków

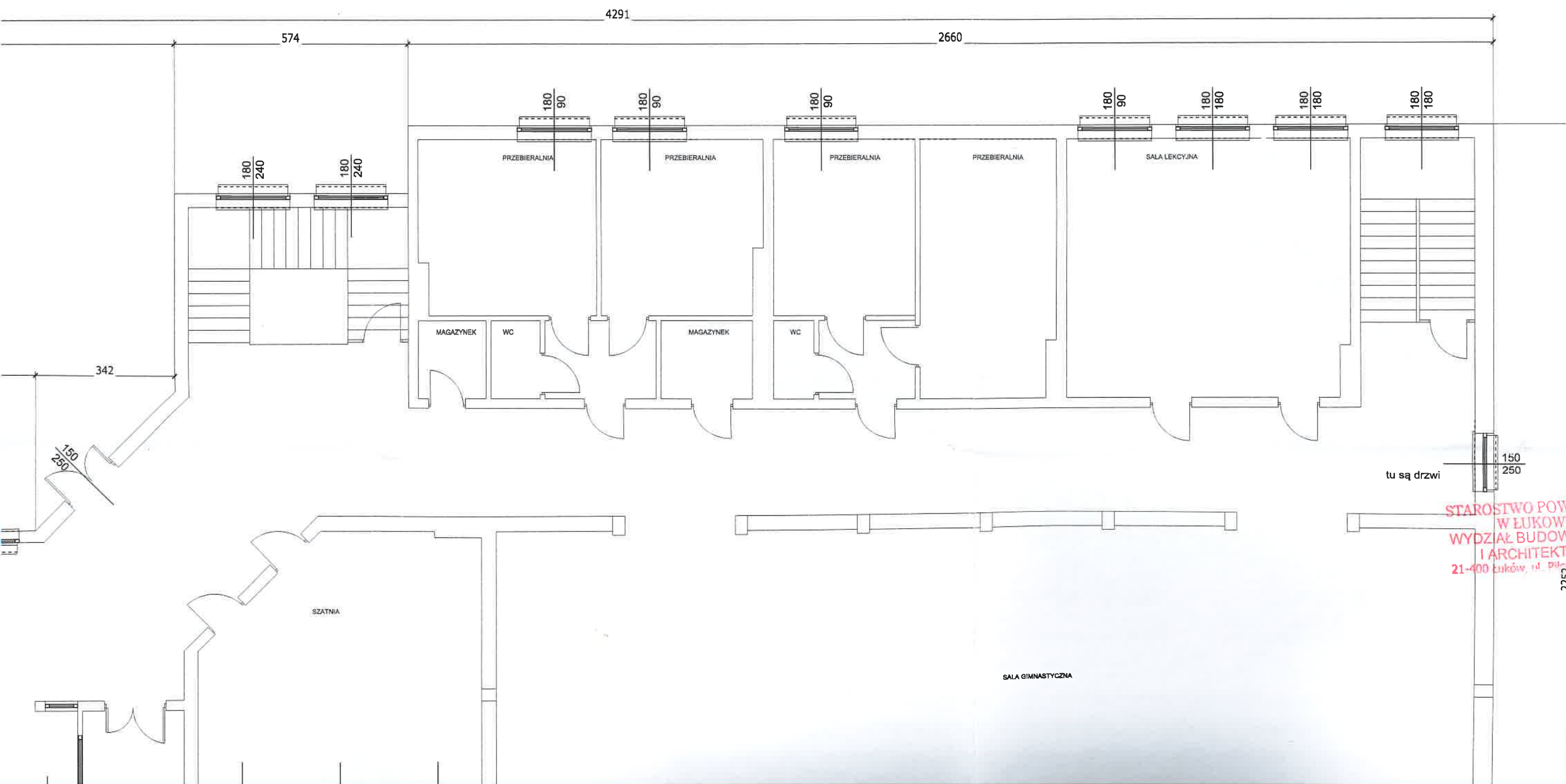
ZESPÓŁ

SKALA: 1:500

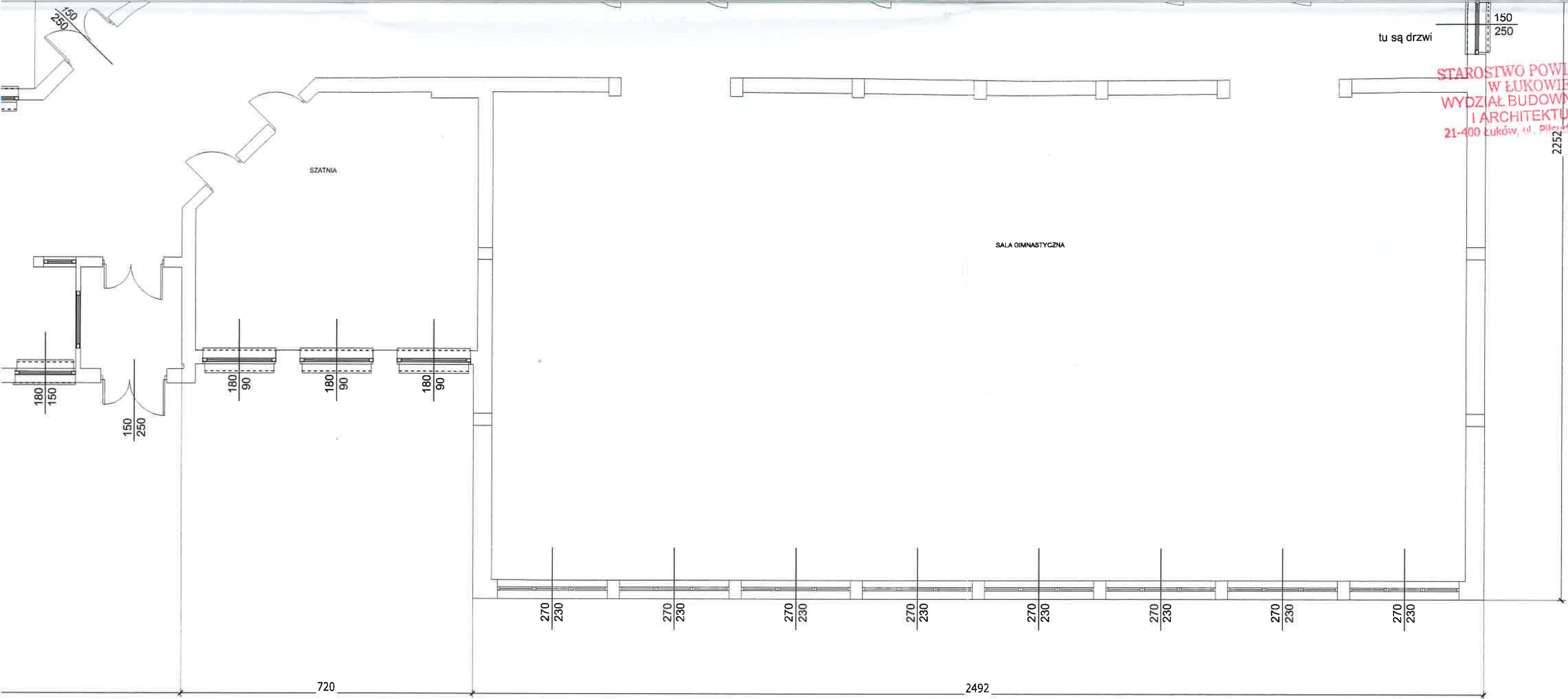
OBJEKT: TERMO-MODERNIZACJA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W GOŁĄBKACH	
ADRES: OBJEKTU: Gołębki gm. Łuków, ul. nr 127	
TYTUŁ: SZKIC SYTUACYJNY	
SKALA: 1:500	
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ
Magdalena Rafalska	architektura
NR UPRAWNIEN	DATA
9	10.07.2024
2/02/OL	2024-09

16



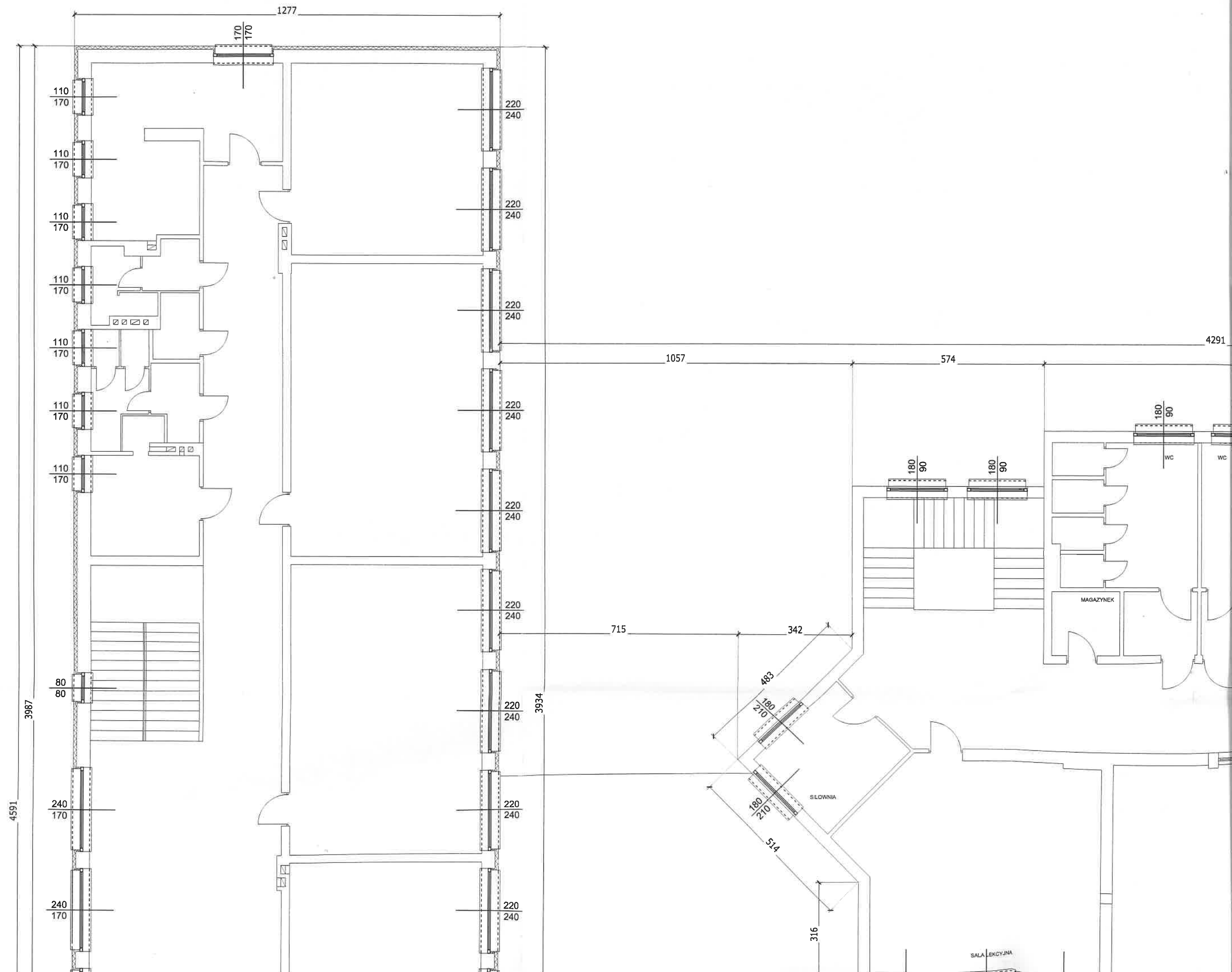


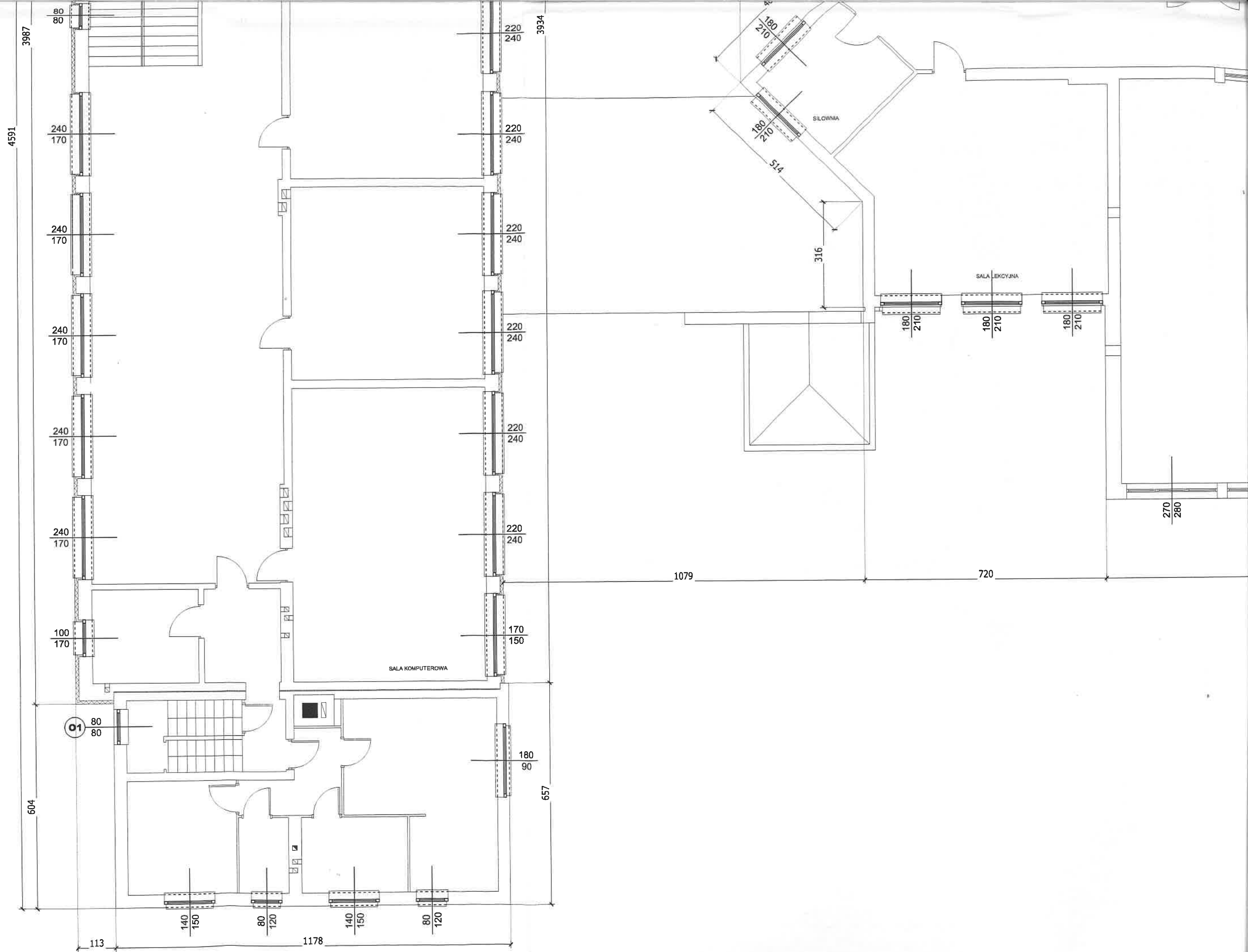
STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

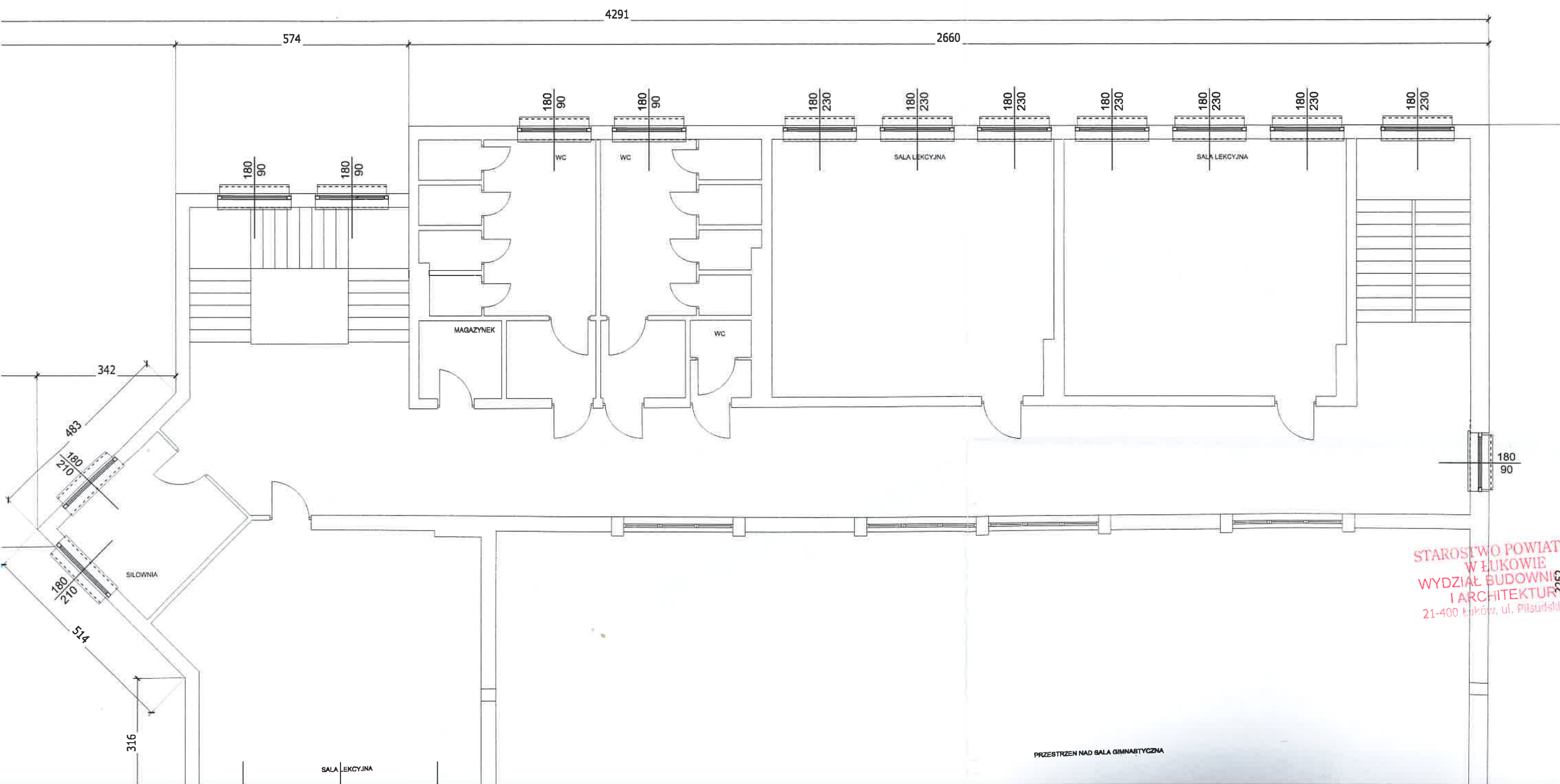


STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 1-3

OBIEKT: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GOŁĄBKACH				
ADRES OBIEKTU: Gołębki 33, 21-400 ŁUKÓW, DZIAŁKA NR 127				
TYTUŁ: RZUT PARTERU				SKALA: 1:100
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
Magdalena Rafalska	architektura	2/02/OL	2024-09	





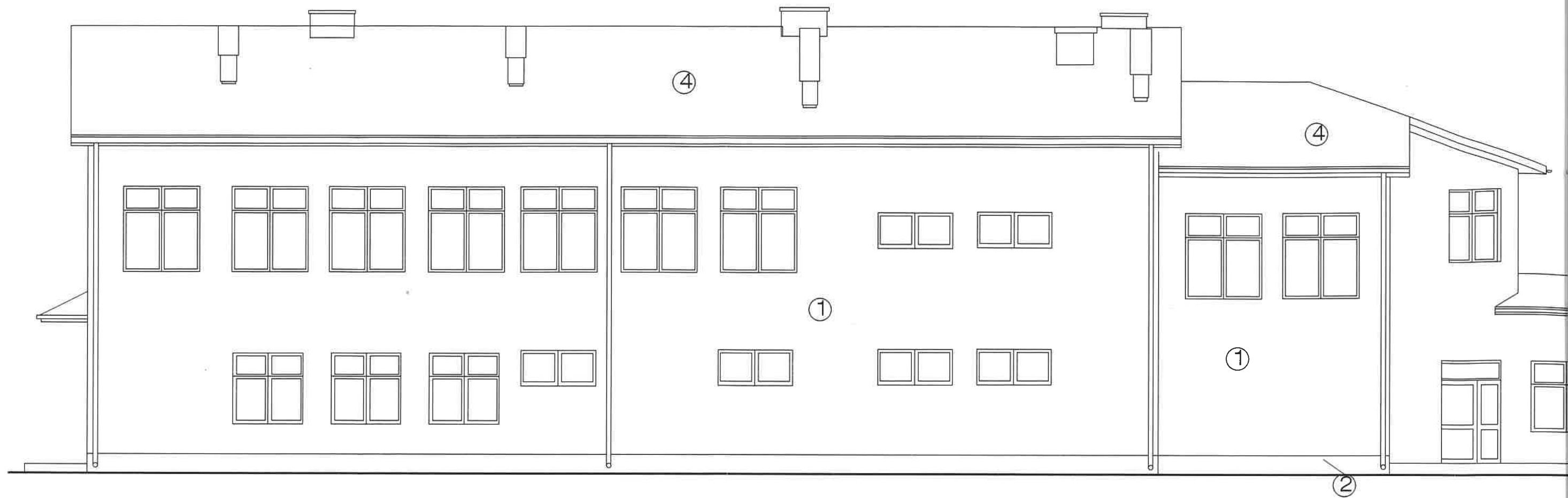


STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14



STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

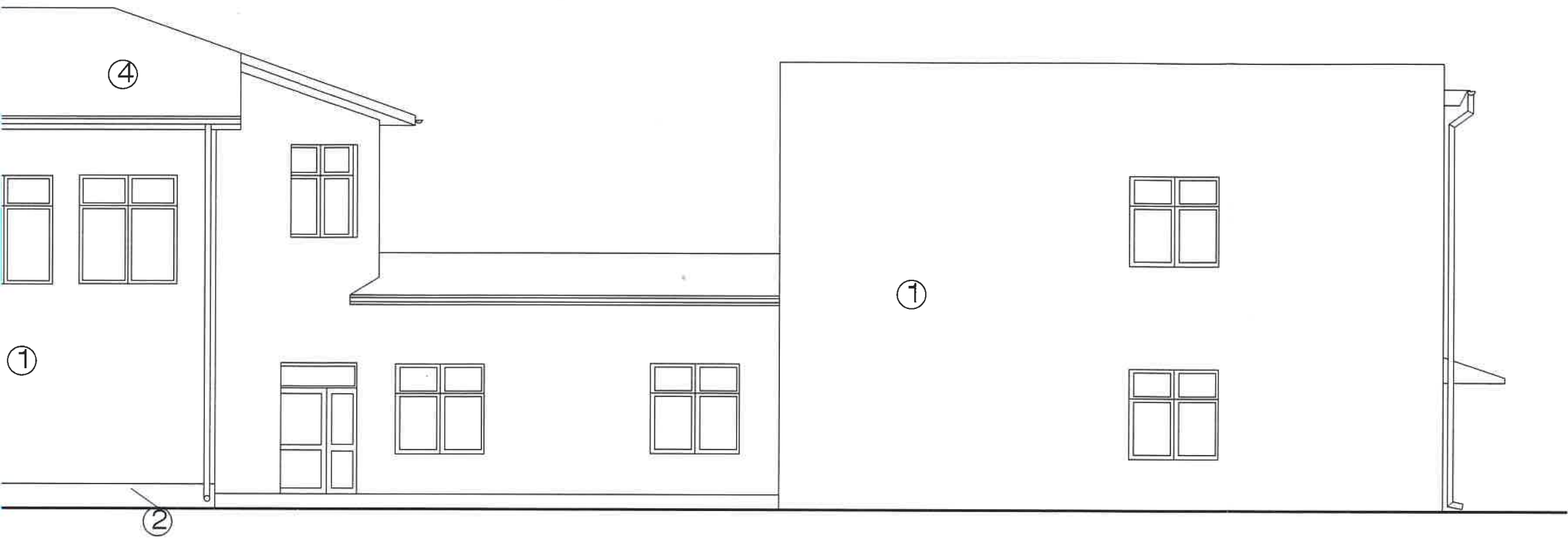
OBIEKT: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GOŁĄBKACH				
ADRES OBIEKTU: Gołębki 33, 21-400 ŁUKÓW, DZIAŁKA NR 127				
TYTUŁ: RZUT PIĘTRA				SKALA: 1:100
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
Magdalena Rafalska	architektura	2/02/OL	2024-09	



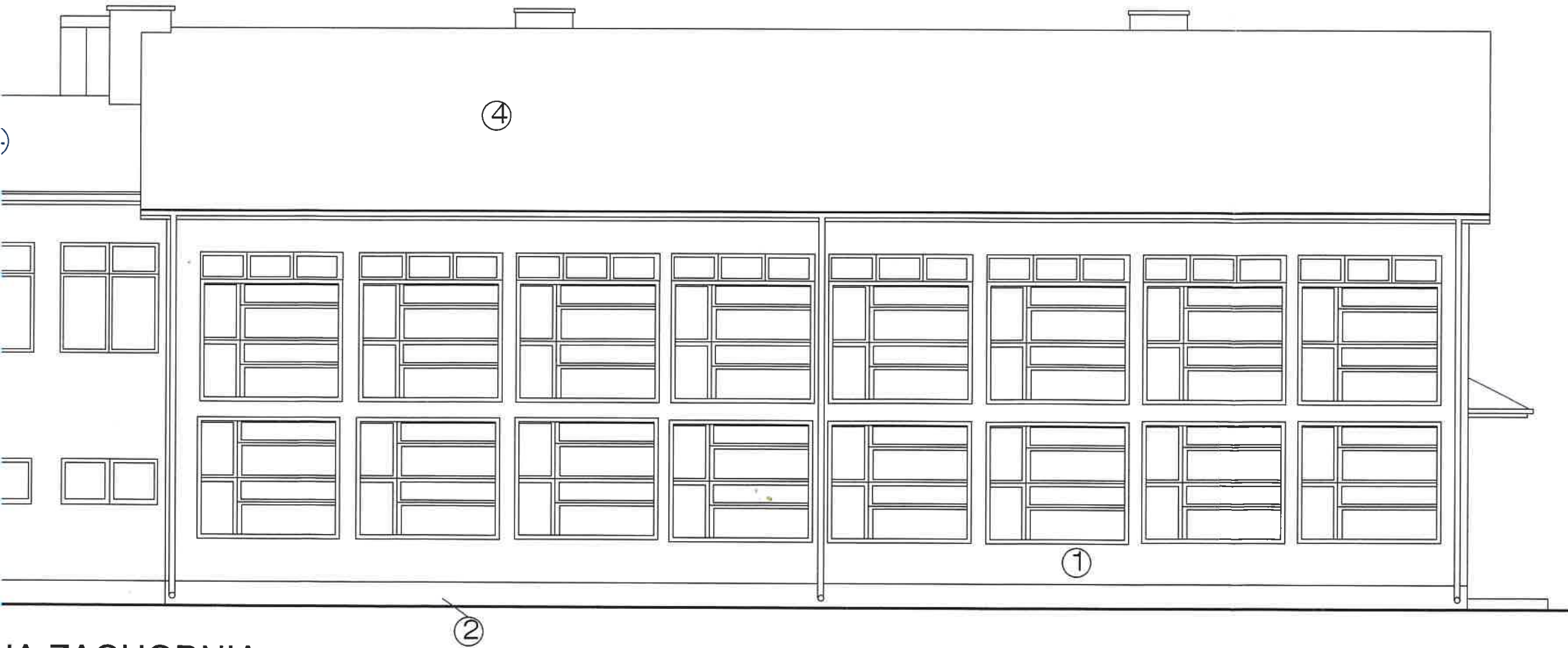
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA



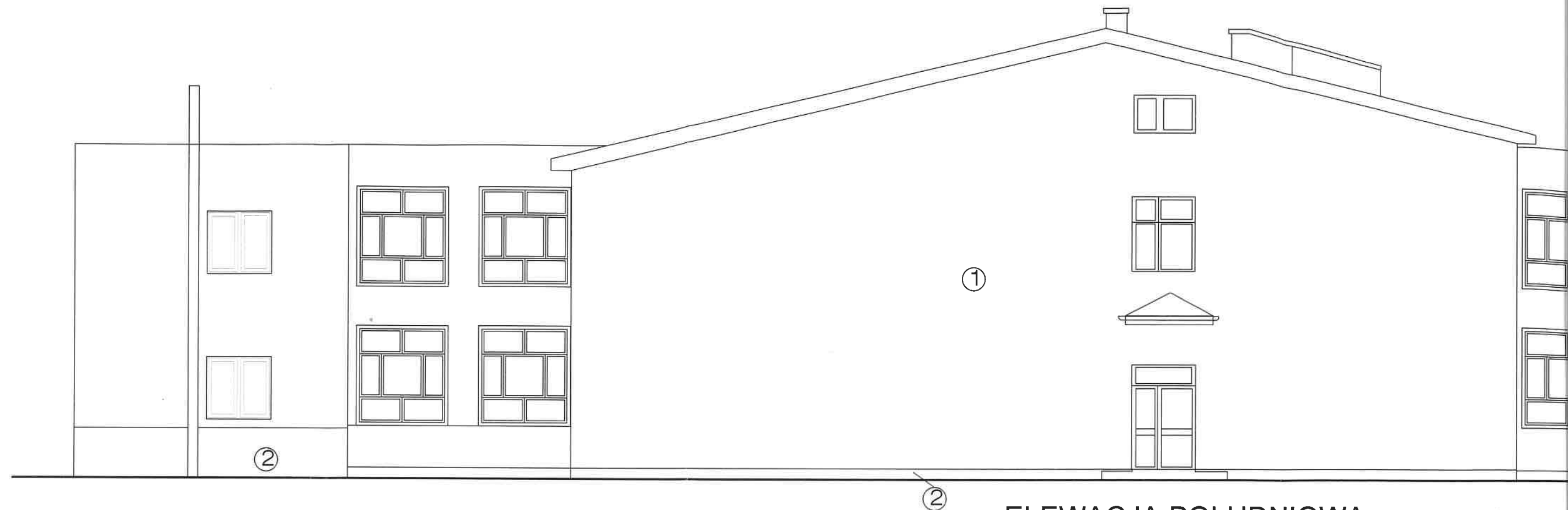
ONIA



JA ZACHODNIA

NR	ELEMENT ELEWACJI	KOLOR
1	Tynk Mineralny	Miodowy
2	Mozaika Żywiczna	Brąz
3	Blacha ocynkowana – obróbki	Srebrny
4	Blacha trapezowa	Brąz

OBIEKT: TERMOMODERNIZACJA ZESPOŁU SZKÓŁ W GOŁĄBKACH				
ADRES OBIEKTU: Gołębki, gm. Łuków, dz. nr 127				
TYTUŁ: ELEWACJE			SKALA: 1:100	
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
Magdalena Rafalska	architektura	2/02/OL	2024-09	



ELEWACJA POŁUDNIOWA

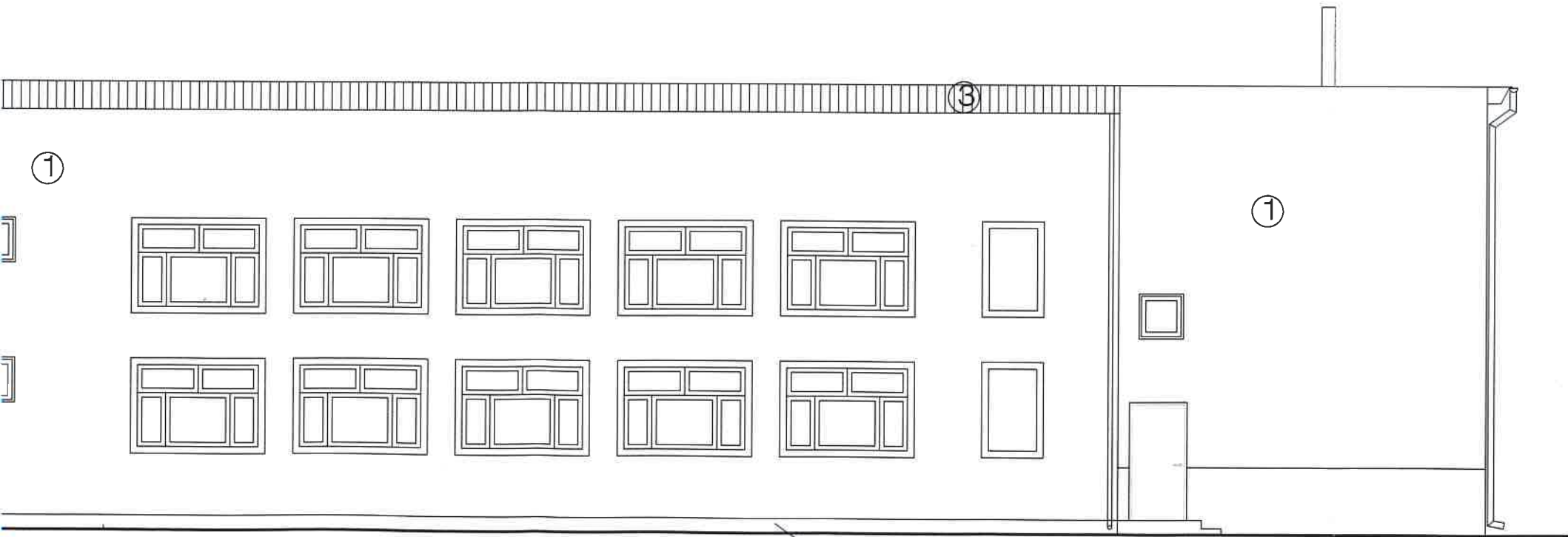


ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

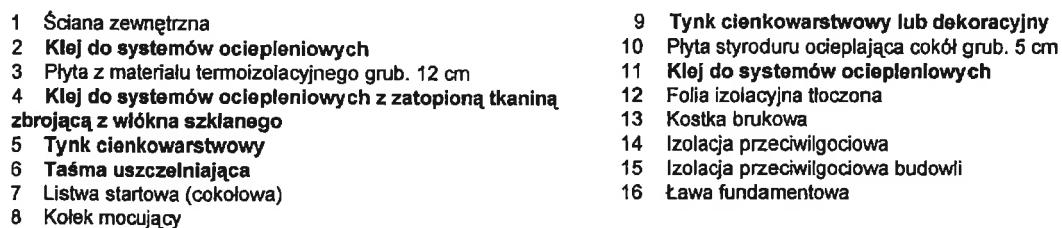
NR	ELEMENT ELEWACJI	KOLOR
1	Tynk Mineralny	Miodowy
2	Mozaika Żywiczna	Brąz
3	Blacha trapezowa	Brąz
4	Blacha trapezowa	Brąz




ELEWACJA PÓŁNOCNA

OBIEKT: TERMOMODERNIZACJA ZESPOŁU SZKÓŁ W GOŁĄBKACH				
ADRES OBIEKTU: Gołębki, gm. Łuków, dz. nr 127				
TYTUŁ: ELEWACJE			SKALA: 1:100	
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
Magdalena Rafalska	architektura	2/02/01	2024-09	

**STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 1**

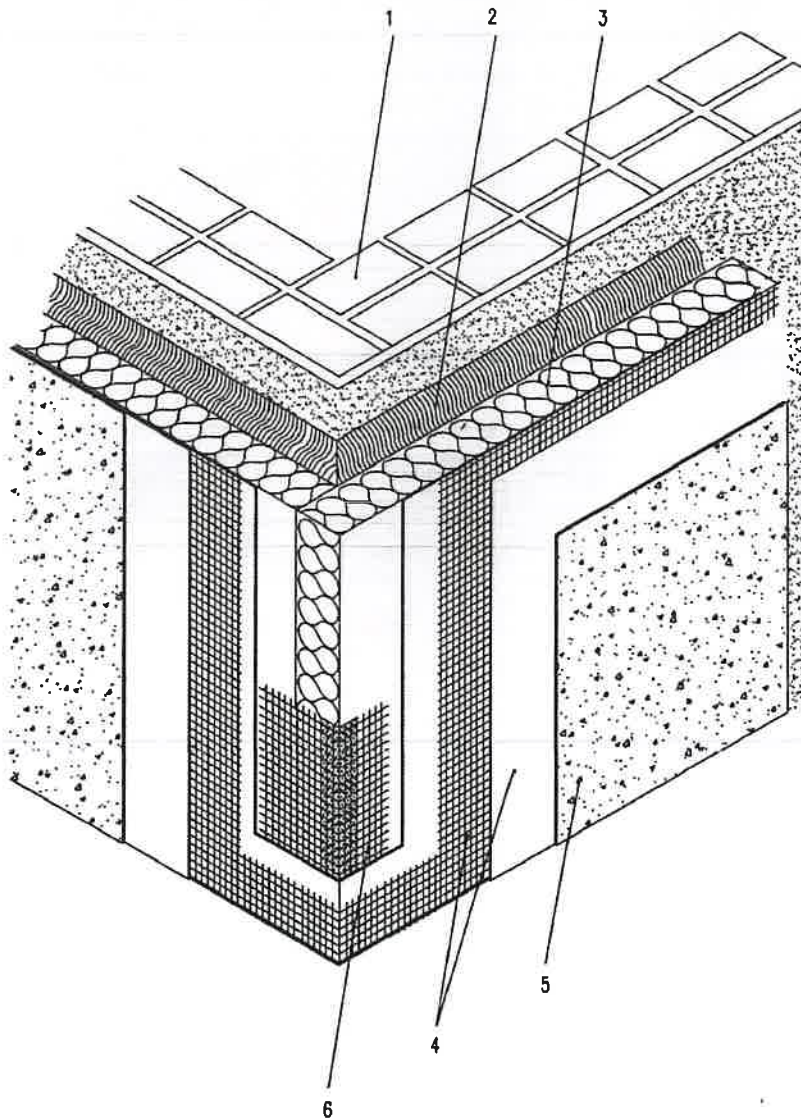


OBJEKT: TERMOMODERNIZACJA ZESPOŁU SZKOŁ W GOŁĄBKACH				
ADRES OBJEKTU: Gołębki, gm. Łuków, dz. nr 127				
TYTUŁ: SZCZEGÓŁ DOCIEPLENIA COKOŁU			SKALA: 1:100	
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRRAWIEŃ	DATA*	PODPIS
Magdalena Rafalska	architektura	2/02/OL	2024-09	

SZCZEGÓŁ NR2


Ocieplenie w obrębie narożnika budynku

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Dłuszyńskiego



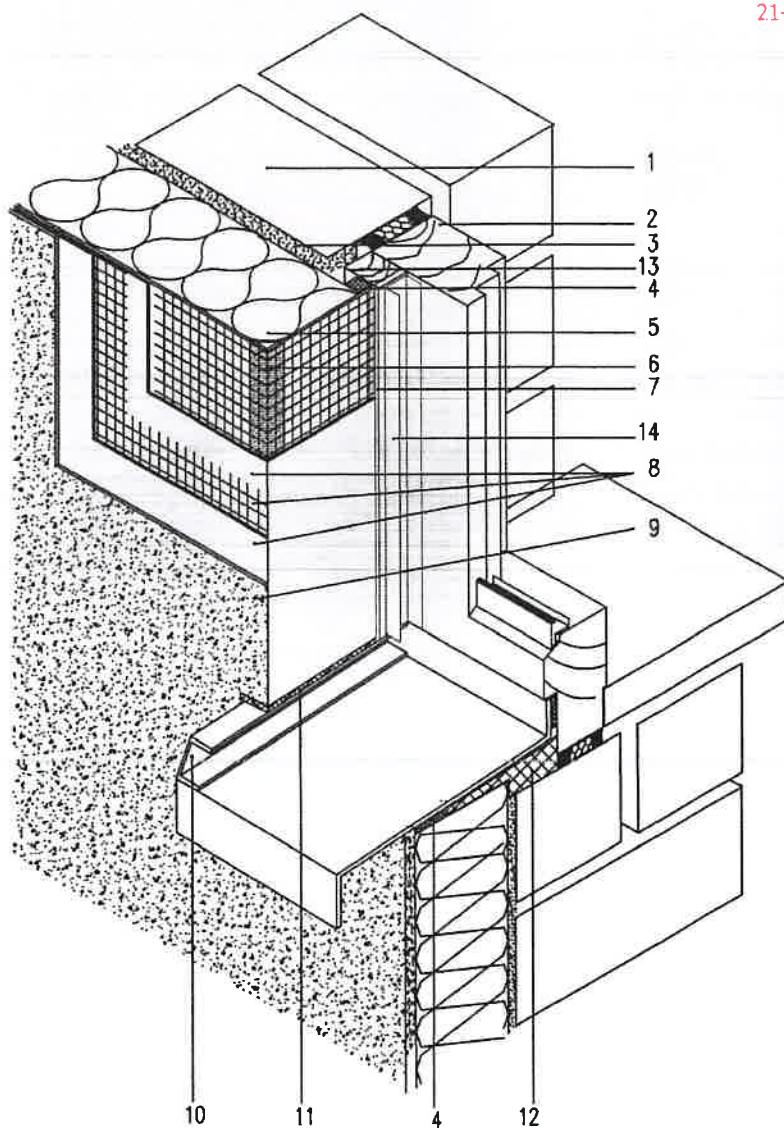
- 1 Ściana zewnętrzna
- 2 Klej do systemów ociepleniowych
- 3 Płyta termoizolacyjna
- 4 Klej do systemów ociepleniowych z zatopioną tkaniną zbrojącą z włókna szklanego
- 5 Tynk cienkowarstwowy

6 Kałużnik ochronny do naroży

OBJEKT: TERMOMODERNIZACJA ZESPOŁU SZKOŁ W GOŁĄBKACH				
ADRES OBJEKTU: Gołębki, gm. Łuków, dz. nr 127				
TYTUŁ: SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA NAROŻNIKA			SKALA: 1:100	
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	DATA	RODPIS
Magdalena Rafalska	architektura	2/02/OL	2024-09	

SZCZEGÓŁ NR 3
Okno z parapetem aluminiowym lub z PVC

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego

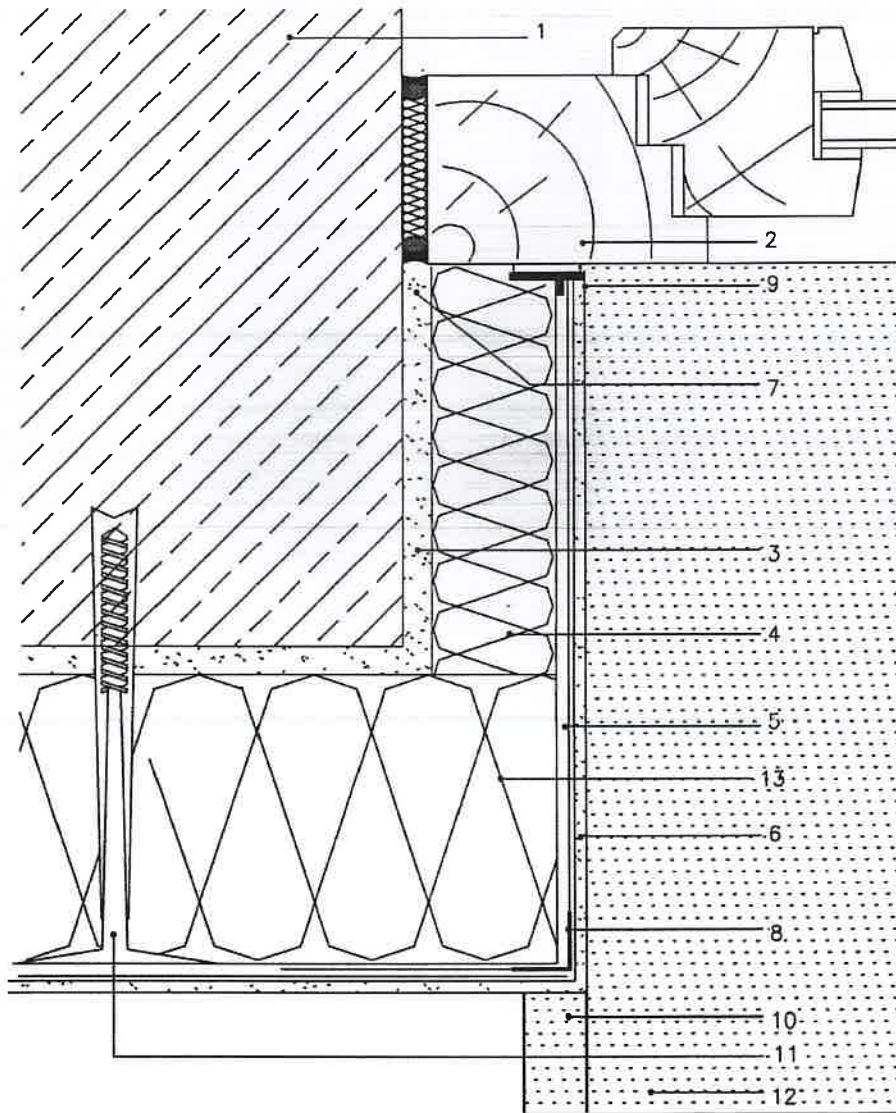


- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1 Ściana zewnętrzna | 8 Klej do systemów ociepleniowych z zatopioną tkaniną |
| 2 Ościeżnica | zbrojącą z włókna szklanego |
| 3 Klej do systemów ociepleniowych | 9 Tynk cienkowarstwowy |
| 4 Taśma uszczelniająca | 10 Profil boczny parapetu |
| 5 Płyta termoizolacyjna grub. 12 cm | 11 Taśma uszczelniająca |
| 6 Kątownik ochronny | 12 Pianka montażowa |
| 7 Profil wykończeniowy "okienny" | 13 Dodatkowa listwa |
| | 14 Prowadnica rolety |

OBIEKT: TERMOMODERNIZACJA ZESPOŁU SZKÓŁ W GOŁĄBKACH				
ADRES OBIEKTU: Gołębki, gm. Łuków, dz. nr 127				
TYTUŁ: SZCZEGÓŁ ŁĄCZENIA OKNA Z PARAPETEM			SKALA: 1:100	
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	DATA	PODPIS
Magdalena Rafalska	architektura	2/02/OL	2024-09	

SZCZEGÓŁ NR 4
Połączenie systemu ociepleniowego z ościeżnicą, ocieplenie
ościeża - przekrój poziomy

STAROSTWO POWIATOWE
W ŁUKOWIE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I ARCHITEKTURY
21-400 Łuków, ul. Dąbrowskiego 5



- 1 Ściana zewnętrzna
- 2 Ościeżnica
- 3 Klej do systemów ociepleniowych
- 4 Płyta termoizolacyjna grub. 3 cm
- 5 Klej do systemów ociepleniowych z zatopioną tkaniną zbrojącą z włókna szklanego
- 6 Tynk cienkowarstwowy

- 7 Pianka montażowa
- 8 Kątownik ochronny
- 9 Profil wykończeniowy "okienny"
- 10 Profil boczny parapetu
- 11 Kołek mocujący
- 12 Parapet
- 13 Styropian grub. 12 cm

OBJEKT: TERMOMODERNIZACJA ZESPOŁU SZKOŁ W GOŁĄBKACH				
ADRES OBIEKTU: Gołębki, gm. Łuków, dz. nr 127				
TYTUŁ: SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA PRZY OŚCIEŻNICY			SKALA: 1:100	
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	DATA	PODPIS
Magdalena Rafalska	architektura	2/02/OL	2024-09	<i>[Signature]</i>